

## Академический



Путь

Академическая Б. ул., д 5, Москва

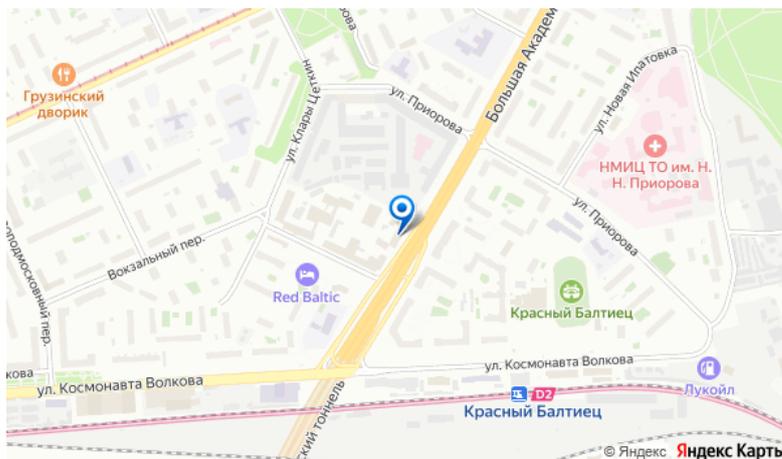
М Войковская (15 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
6	от 134.50 до 134.50	25200 руб.	282450 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: Отдельно стоящее здание. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.



Класс	В
Общая площадь	4970
Этажность	6
Провайдер	СДМ
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	28 м/м, 10 000 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru