# Неополис



Путь

поселение Московский, кв-л 32, д 16 стр 3, Москва

## Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|---|---|---|---|---|
| 8 | от 1707.20 до 1707.20 | 16000 руб. | 2276267 руб. | Без отделки |

| | |
|---|---|
| Класс | A |
| Общая площадь | 19056 |
| Этажность | 9 |
| Провайдер | Ростелеком<br>Оранж<br>Авантел |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

## Об обьекте

Описание: Здание является частью Делового квартала "Neopolis". На 1м этаже расположены торговые помещения, помещения инфраструктуры и предприятий общественно питания. На 2-9 этажах - офисные помещения. Офисы, расположенные на 9 этаже имеют 4 независимых выхода на эксплуатируемую кровлю. На 10-м этаже - технические помещения. Фасады – натуральный камень и алюминиевый композит. Высокотехнологичное энергоэффективное остекление. Офисная часть комплекса сочетает в себе лучшие разработки в области строительства, архитектуры, эффективные и функциональные планировки, повышенная комфортность помещений, новейшее инженерное и телекоммуникационное оборудование, современные системы безопасности и контроля доступа.

