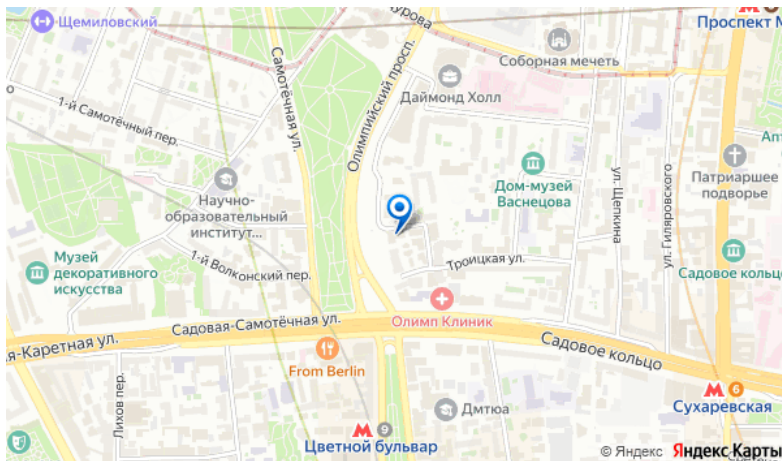


## Троицкий 2-й пер, д 5, Москва



### Об объекте

Описание: 3-х этажный офисный особняк с мансардой. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.



Путь

Троицкий 2-й пер, д 5, Москва

Цветной бульвар (5 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 260.00 до 260.00	20000 руб.	433333 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	1845
Этажность	3
Провайдер	Ринет
Парковочный коэффициент	1/200
Наземная парковка	1 м/м, включена в стоимость аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru