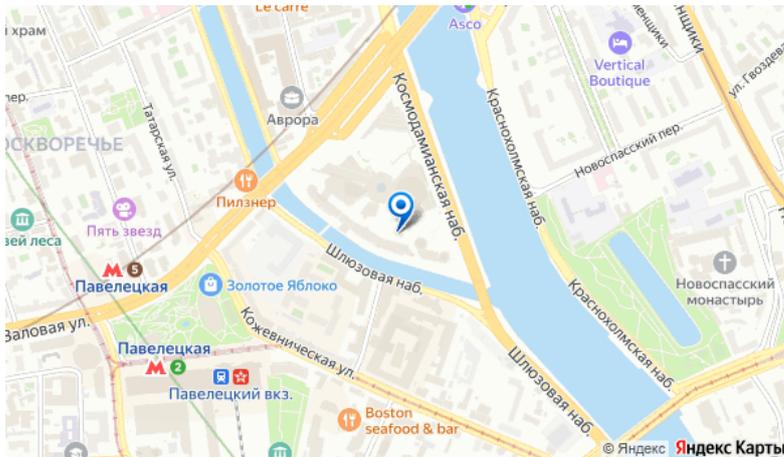


Космодамианская наб, д 52 стр 10, Москва



Об объекте

Описание: 4-х этажный особняк в культурно-деловом комплексе "Красные Холмы". Здание оснащено современными инженерными системами, противопожарной сигнализацией, системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией, подведено к центральной системе отопления.



Путь

Космодамианская наб, д 52 стр 10, Москва

Павелецкая (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 266.80 до 266.80	40260 руб.	895114 руб.	С отделкой
4	от 142.50 до 142.50	40260 руб.	478088 руб.	С отделкой

Класс В

Общая площадь 812

Этажность 4

Провайдер коммерческий

Парковочный коэффициент 1/65

Наземная парковка 27 500р. без НДС

Подземная парковка 30 000р. без НДС

Эксплуатационные платежи 8000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно

Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество и вода оплачиваются дополнительно

НДС не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru