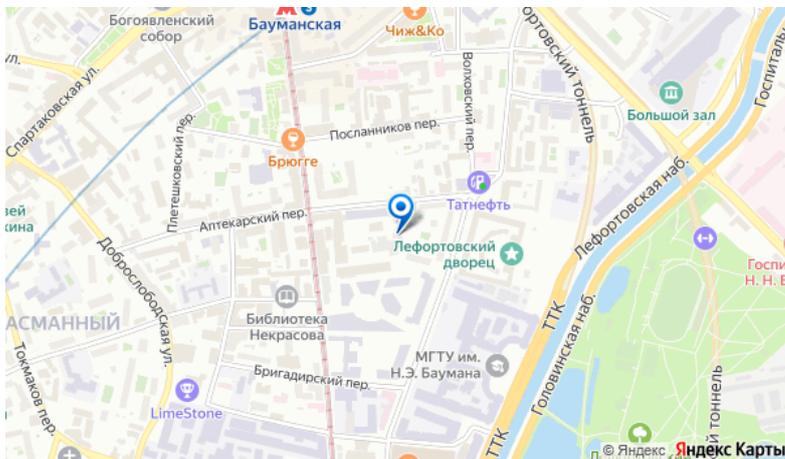


## Старокирочный пер, д 6, Москва



### Об объекте

Описание: Отдельно стоящее, 4-х этажное, административное здание,- под реконструкцию. Требуется подключение городских коммуникаций. Земельный участок (10 соток) сформирован и поставлен на кадастровый учёт. Самостоятельная огороженная территория. Расположение: Здание расположено в Басманном районе Москвы, на территории бывшего "Российского научно-исследовательского института". Высокая транспортная доступность обеспечивается за счет удобного съезда на ТТК, расположенного в непосредственной близости, а также находящейся в 500 Старой Басманной ул. В 5 минутах ходьбы расположена станция метро "Бауманская"



Путь

Старокирочный пер, д 6, Москва

Бауманская (5 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от <a href="#">1925.0</a> до <a href="#">1925.0</a>	12467 руб.	1999915 руб.	Без отделки

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от <a href="#">1925.0</a> до <a href="#">1925.0</a>	По запросу	По запросу	Без отделки

Класс	С
Общая площадь	1925
Этажность	4
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	20 м/м, включена в стоимость аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru