Олимпик Холл



Путь

Олимпийский пр-кт, д 16 стр 5, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 87.90 до 87.90	58900 руб.	431443 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	22889
Этажность	6
Провайдер	Авантел
Парковочный коэффициент	1/80
Подземная парковка	152 м/м, 30 000 руб, вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

Об обьекте

Описание: Здание оборудовано внутренними инженерными системами в соответствии со стандартами, предъявляемыми к офисным зданиям класса А. Арендопригодные помещения здания выполнены в эффективной открытой планировке. Панорамное остекление, небольшая глубина этажа, два атриума, отличная освещенность помещений. Конструктивные особенности: высота от перекрытия до перекрытия со 2-го по 6-й этажи - 3,6м, шаг колон 8,4 х 8,4. Для размещения автотранспорта арендаторов на территории центра предусмотрены парковочные места на круглосуточной подземной охраняемой стоянке.Расположение: Бизнес центр располагается на пересечении Олимпийского пр-та с Самарской ул. Ближайшая станция метро - "Проспект Мира", находится в 5-7 минутах ходьбы от делового комплекса. Удобный доступ к Садовому Кольцу, ТТК и к улицам Олимпийский проспект, Проспект Мира, ул. Дурова, ул. Щепкина, ул. Гиляровского и др. Объект располагается в непосредственной близости к СК "Олимпийский".