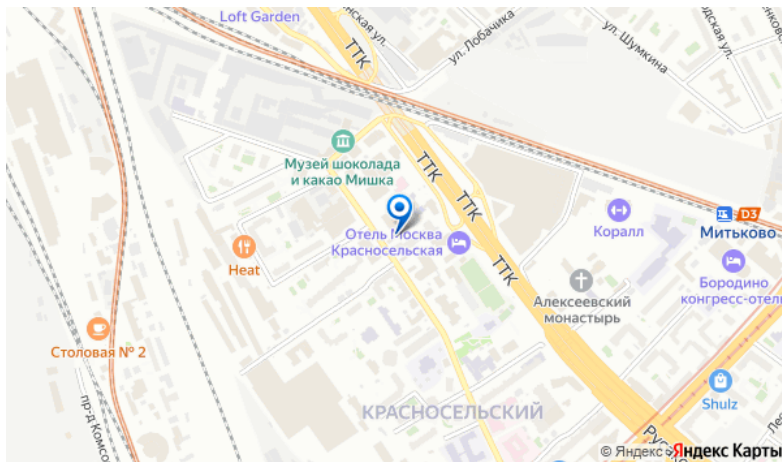


Красносельская Верхн. ул, д 7 стр 2, Москва



Об объекте

Описание: Памятник архитектуры, реставрация проведена в 2004 - 2008 гг., в соответствии с сегодняшними требованиями, с применением самых современных материалов и технологий. Здание после капитального ремонта, отделка под ресторан. Материал стен - кирпич, перекрытия ж/б. Расположение: Здание расположено внутри ТТК (первая линия домов). До Русаковской ул. 600 м., ближайшая ст.м. "Красносельская" (600 м). В 15 мин. ходьбы располагается ПКЦО "Сокольники".



Путь

Красносельская Верхн. ул, д 7 стр 2, Москва

Красносельская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|----------------|---------------------|-------------|----------------------|------------|
| Здание целиком | от 714.00 до 714.00 | 30252 руб. | 1800000 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|--|
| Класс | В |
| Общая площадь | 714 |
| Этажность | 1 |
| Провайдер | коммерческий |
| Парковочный коэффициент | 1/70 |
| Наземная парковка | 7 м/м, стоимость парковки включена в арендную ставку |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |
| НДС | вкл. НДС |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru