

## Черняховского ул, д 16, Москва



Путь

Черняховского ул, д 16, Москва

Сокол (7 мин. пеш.)

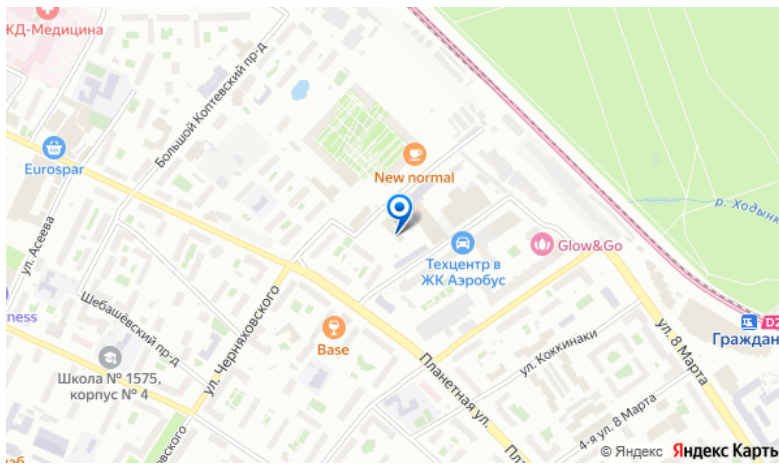
### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 18 до 270.0	20000 руб.	450000 руб.	С отделкой
Строение	от 160.0 до 160.0	18000 руб.	240000 руб.	Под арендатора

Класс	С
Провайдер	МГТС БТК
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

### Об объекте

Описание: В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Здание располагается на Северо-Западе Москвы. На расстоянии 2 км. от здания пролегает Ленинградское шоссе - основная магистраль связывающая столицу с международным аэропортом "Шереметьево". Удобный доступ на ТТК. До ближайшей станции метро "Аэропорт" можно дойти пешком за 12-15 минут.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru