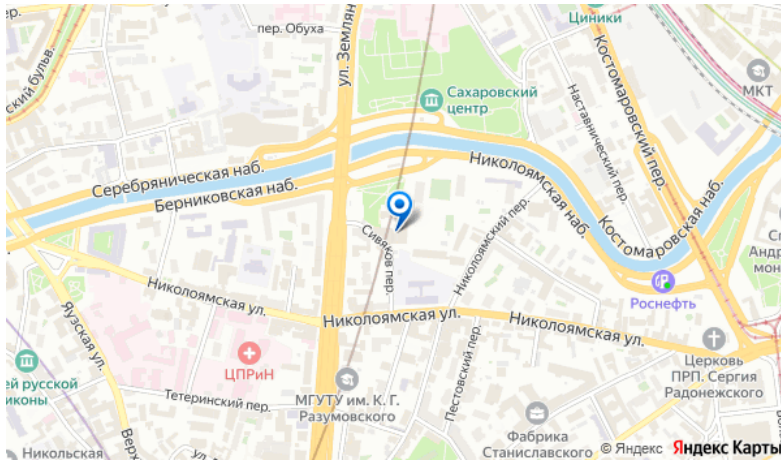


Рукавишников



Об объекте

Описание: Бизнес-центр сочетает в себе лучшие разработки в области строительства, архитектуры, а также благоустройства и инфраструктуры: эффективные и функциональные планировки, повышенная комфортность помещений, новейшее инженерное и телекоммуникационное оборудование, современные системы безопасности и контроля доступа. Расположение: Деловой центр расположен на 1-ой линии Садового кольца - в деловой и культурной части города, на улице Земляной Вал, в 7 минутах ходьбы от станции метро "Курская". В 10 минутах езды расположен Павелецкий вокзал, где находится терминал международного аэропорта "Домодедово", до которого можно добраться примерно за 40 минут на скоростном поезде-экспрессе.



Путь

Земляной Вал ул, д 59 стр 2, Москва

Курская (7 мин. пеш.)

Таганская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 854.0 до 854.0	19000 руб.	1352167 руб.	С отделкой

Класс	V+
Общая площадь	17972.9
Этажность	7
Провайдер	Билайн Мастертел Весткол
Наземная парковка	30 м/м, включена в ставку аренды
Подземная парковка	75 м/м, включена в ставку аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru