

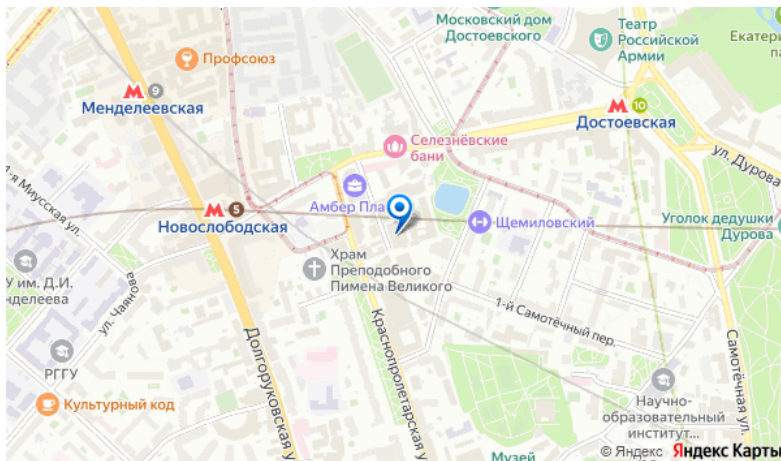
Щемиловский 1-й пер, д 16 стр 2, Москва



Об объекте

Описание: В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Для размещения автотранспорта арендаторов на территории зданий предусмотрены парковочные места на круглосуточной наземной охраняемой стоянке. Расположение: Переулок находится на территории района Тверской Центрального административного округа г. Москвы и пролегает от Краснопролетарской улицы до 3-го Самотёчного переулка.

Ближайшая станция метро - Достоевская Люблинско-Дмитровской линии.



Путь

Щемиловский 1-й пер, д 16 стр 2, Москва

Новослободская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от 4100.00 до 4100.00	109800 руб.	37515000 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 4100.00 до 4100.00	700000 руб.	2870000000 руб.	С отделкой

Класс	V+
Общая площадь	4100
Этажность	3
Провайдер	Акадо Билайн
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru