

Кожевническая ул, д 7 стр 1, Москва



Об объекте

Описание: Комплекс 1970 г. постройки, был реконструирован в 90-хх гг. Общая площадь комплекса 60 000 кв.м., 2/3 площадей занимают офисные помещения, также в комплексе располагаются торговые и производственно-складские площади. В комплексе предусмотрена развитая инфраструктура, также включающая места общественного питания для арендаторов. Расположение: Комплекс расположен в 3-5 минутах ходьбы от станции метро "Павелецкая". К зданию имеется удобный подъезд с ТТК, Садового кольца и набережных Москвы-реки. Павелецкий вокзал обеспечивает разветвленное транспортное сообщение с центральной и южной частью РФ. Специальный скоростной поезд-экспресс соединяет район с международным аэропортом "Домодедово".



Путь

Кожевническая ул, д 7 стр 1, Москва

Павелецкая (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 100.00 до 100.00	25000 руб.	208333 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	60000
Этажность	8
Провайдер	Комстар Эквант Белком
Парковочный коэффициент	1/100
Подземная парковка	10 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru