

Нагатино-Айленд, Ньютон


 Путь

 Андропова пр-кт, д 18 к 1, Москва

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
3	от 122.00 до 122.00	450820 руб.	55000000 руб.	С отделкой
20	от 11491.00 до 11491.00	330000 руб.	3792030000 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Технопарк "NAGATINO i-LAND" который возводится в несколько очередей строительства, расположится на территории 31,6 Га. В настоящее время завершено строительство, идет реализация корпусов I очереди. Общая площадь строений I очереди, включающей 6 офисных зданий и два 9-уровневых здания парковки на 1478 м² - около 216 000 кв.м., общая офисная площадь - 170 000 кв.м. Несущий каркас всех зданий - монолитный железобетон, витражное остекление.

Бизнес-центр "Ньютон" - это 20-этажное отдельно стоящее здание. Конструктивные особенности: шаг колонн 8,4х8,4 м., высота этажа - 3,3 м., высота первого этажа - 4,3 м., допустимые нагрузки на перекрытия - 400 кг./кв.м. Расположение: Комплекс находится всего в 8 км. к югу от Кремля, в 1,8 км. от ТТК, в 4,5 км от Садового кольца и в 100 м. от пр-та Андропова - основной магистрали района, ведущей к Каширскому ш. и международному аэропорту "Домодедово". Ближайшая ст. метро "Технопарк".



109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru