

Долгоруковская ул, д 21 стр 1, Москва



Путь

Долгоруковская ул, д 21 стр 1, Москва

Новослободская (3 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 2100.00 до 2100.00	571429 руб.	1200000000 руб.	С отделкой

Класс В

Общая площадь 2100

Этажность 5

Провайдер Мастертел

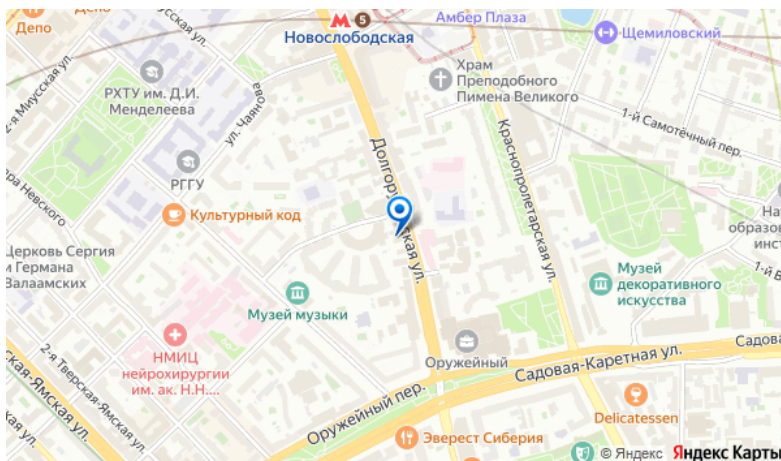
Эксплуатационные платежи операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи Коммунальные платежи включены в арендную ставку

Об объекте

Описание: Административно-офисный центр. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым: приточно-вытяжной вентиляцией, сплит-системами, противопожарной сигнализацией. Пропускной режим, круглосуточная охрана, охранная сигнализация обеспечивают высокий уровень безопасности.

Бизнес-центр класса А. Помещения готовы к въезду, в каждом помещении установлены индивидуальные системы кондиционирования. Коммерческая телефония, интернет. Охраняемая территория, электронная система пропуска на территорию. В здании работает кафе-столовая. Арендная ставка включает коммунальные платежи, электричество, эксплуатационные расходы, клининговое обслуживание. Евроремонт. Расположение: Здание расположено в Тверском районе ЦАО г. Москвы, в 300м. от Садового кольца. Рядом пролегают улицы Фадеева, Краснопролетарская, Оружейный переулок. Расстояние до МКАД - 16 км, до ТТК - 3 км. До ближайшей станции метро "Новослободская" дорога пешком займет не более 3 минут, до станции метро "Менделеевская" - не более 5 минут. На расстоянии 2 км. находится Белорусский вокзал, откуда отправляются скоростные поезда в международный аэропорт "Шереметьево".



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru