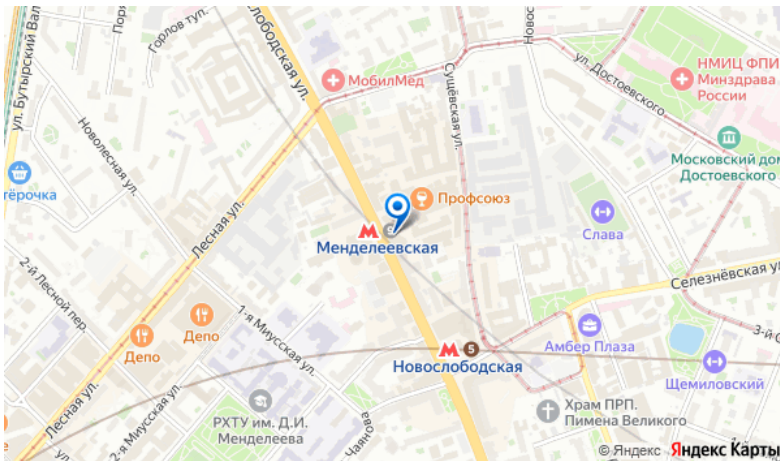


## Новослободская ул, д 16, Москва



### Об объекте

Описание: Комплекс зданий офисно-торгового центра состоит из двух разноэтажных блоков, соединенных между собой, и образующих единую неразрывную композицию. Здание 9-ти этажное - офисное здание класса В+, имеющее два центральных входа с Новослободской улицы с ресепшен и охраной.



Путь

Новослободская ул, д 16, Москва

Менделеевская (5 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 224.00 до 224.00	96000 руб.	1792000 руб.	С отделкой
5	от 1914.80 до 1914.80	48800 руб.	7786853 руб.	С отделкой
8	от 768.00 до 768.00	96000 руб.	6144000 руб.	С отделкой

Класс	В+
Общая площадь	13712
Этажность	9
Провайдер	Цифра1
Наземная парковка	20 м/м, 30 000 руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru