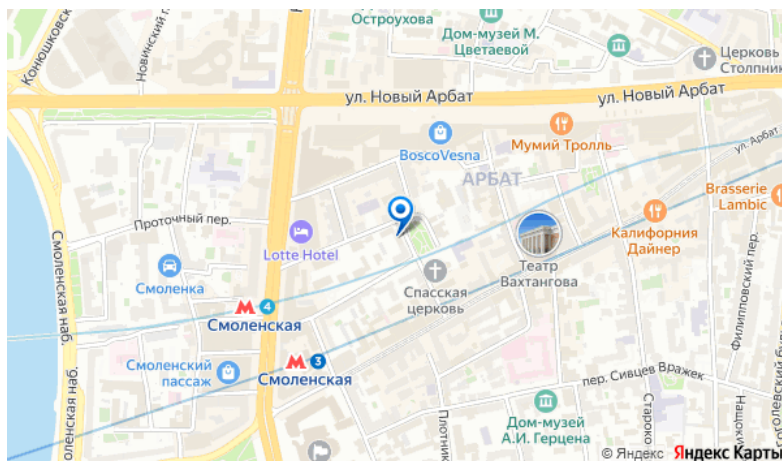


Каракорум Плаза



Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Каракорум Плаза" воплотил в себе достоинства исторического центра и современные технологии организации делового пространства. Дизайн холлов и вестибюлей разработан в соответствии с последними тенденциями организации офисного пространства. Отделка выполнена с использованием высококачественных материалов. Техническая оснащённость делового центра отвечает высокому уровню международных стандартов. Пропускной режим, круглосуточная охрана, охранный и пожарная сигнализации, видеонаблюдение и противопожарная сигнализация обеспечивают высокий уровень безопасности. Быстрый доступ к необходимой информации обеспечивается современными системами телекоммуникаций. Качественное окружение, прекрасные видовые характеристики с верхних этажей. Расположение: Бизнес-центр "Каракорум Плаза" расположен в Тверском районе ЦАО г. Москвы. Рядом пролегают Новинский бульвар, улицы Арбат и Новый Арбат. Расстояние до Садового кольца - чуть больше 300 м., до ТТК - 4 км. Дорога пешком от станции метро "Смоленская" занимает около 5 минут. В 1,5 км. расположен Киевский железнодорожный вокзал.



Путь

Спасоесковский пер, д 7/1 стр 1, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
7	от 46.00 до 46.00	38000 руб.	145667 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	4100
Этажность	9
Провайдер	Билайн
Парковочный коэффициент	1/70
Наземная парковка	50 м/м, 22 000 руб, УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru