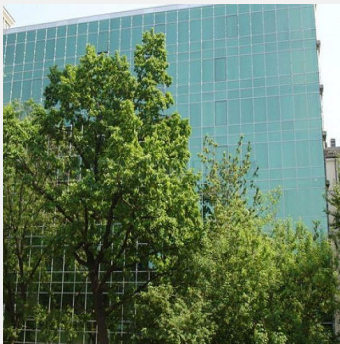


Яуза Тауэр



Путь

Радио ул, д 24 корп 2, Москва

Бауманская (15 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

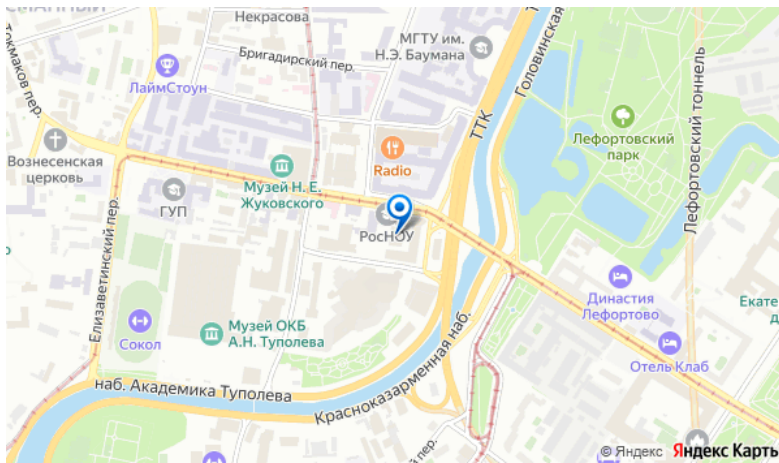
Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
2	от 478.50 до 478.50	160000 руб.	76560000 руб.	С отделкой

Класс	V+
Общая площадь	8230
Этажность	9
Провайдер	Вилэнд
Парковочный коэффициент	1/150
Подземная парковка	9000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

Об объекте

Описание: При отделке и строительстве применялись высококачественные материалы и современные технологии. Панорамное остекление обеспечивает освещение офисного пространства в любой точке. Из окон бизнес-центра открывается панорамный вид на Яузу.

Конструктивные особенности здания: шаг колонн 8,4*5,4 м. Расположение: Бизнес-центр расположен в 15 минутах пешком от станции метро "Бауманская". Выгодное местоположение здания обеспечивает удобный доступ на ТТК и набережную Академика Туполева.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru