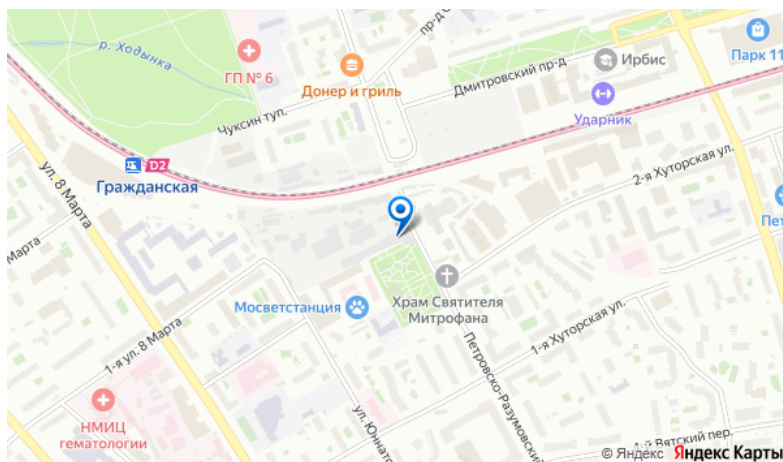


Петровско-Разумовский пр-д, д. 29



Об объекте

Описание: Отдельно стоящее 6-ти этажное здание. Для обеспечения комфортной работы арендаторов бизнес-центр оснащен современными инженерными системами жизнеобеспечения и высокотехнологичным оборудованием ведущих мировых и отечественных производителей.



Путь



Петровско-Разумовский пр-д, д. 29

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 1142.00 до 1142.00	41500 руб.	3949417 руб.	С отделкой
1	от 530.00 до 530.00	43000 руб.	1899167 руб.	С отделкой
1	от 611.00 до 611.00	43000 руб.	2189417 руб.	С отделкой
5	от 1684.40 до 1684.40	45000 руб.	6316500 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	12895.4
Этажность	6
Провайдер	МТС Оранж Авелаком Гарс Телеком
Парковочный коэффициент	1/150
Наземная парковка	15 м/м, 15 000 руб. с НДС
Подземная парковка	2 м/м, 25 000 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru