

Сибирь



Путь

Красная Пресня ул, д 24, Москва

Краснопресненская (5 мин. пеш.)

Улица 1905 года (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

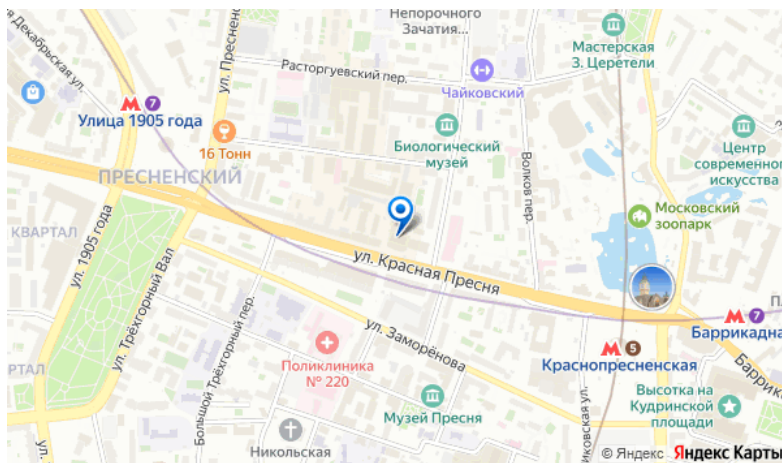
Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
8	от 527.30 до 527.30	55000 руб.	2416792 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Современное двенадцатиэтажное строение, отличающееся панорамным остеклением и качественной отделкой фасада.

Высота потолков от пола до перекрытия 3,5 м.

Нагрузка на пол до 400 кг/м² Расположение: Расположен бизнес-центр в Пресненском районе ЦАО г. Москвы. Рядом пролегают Б. Грузинская, Конюшковская, Баррикадная улицы и Звенигородское шоссе. Расстояние до Садового кольца 1 км., до ТТК - 2 км. От ближайших станций метро "Краснопресненская" и "Улица 1905 года" дорога пешком займет около 5 минут.



Класс	В
Общая площадь	15394
Этажность	12
Провайдер	АСТ-Телеком
Парковочный коэффициент	1/500
Наземная парковка	1 м/м, 38 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru