

ОПЕРЖАЕМ ВРЕМЯ. СОЗДАЕМ ЦЕННОСТИ. СОВЕРШЕНСТВУЕМ БИЗНЕС.

Чайка Плаза II


 Путь

 Тишинский Ср. пер, д 28, Москва

 Белорусская (15 мин. пеш.)

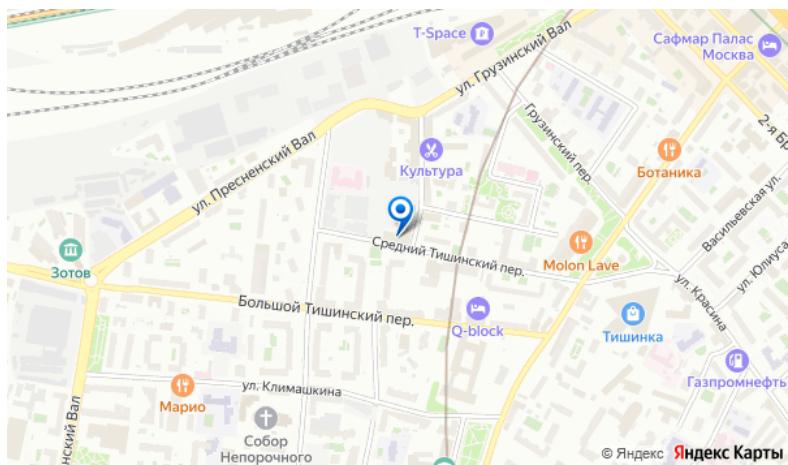
 Улица 1905 года (15 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от <u>112.00</u> до <u>112.00</u>	45000 руб.	420000 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Офисный комплекс класса "В" расположен в деловом центре Москвы. Здание было полностью реконструировано в 1999 году и оснащено современными инженерными системами, II-ая категория безопасности электроснабжения, ведется круглосуточное видеонаблюдение, в здании несколько независимых провайдеров на выбор арендаторов. Расположение: Бизнес-центр расположен в ЦАО г. Москвы, недалеко от ст. м. "Белорусская", в активном деловом Пресненском районе и, одновременно, на тихой непроходной улице. Рядом пролегают Большая Грузинская ул., Большой Тишинский пер., ул. Пресненский Вал. До основных транспортных магистралей города расстояние составит: до Садового кольца - 1,10 км, до ТТК - 1,5 км.



Класс	B+
Общая площадь	7581
Этажность	8
Провайдер	Мегафон МастерТел ТаймЛайн
Эксплуатационные платежи	10000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

 Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru