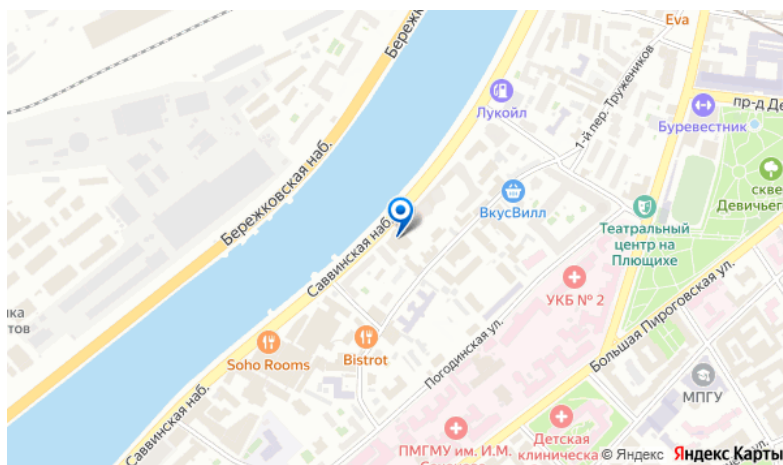


## Японский дом



## Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Японский дом" состоит из 9 надземных и 2 подземных этажей для парковки автомобилей. Благодаря панорамному остеклению в помещениях бизнес-центра высокий уровень естественного освещения. Соответствует названию интерьер общих зон: тематические статуэтки, картины пейзажей страны восходящего солнца, декорирование японскими тканями. Свободная планировка арендуемых помещений. Фальшпол.



Путь



Саввинская наб, д 15, Москва



Киевская (15 мин. пеш.)



Фрунзенская (15 мин. пеш.)

## Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
7	от 127.00 до 127.00	33000 руб.	349250 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	14000
Этажность	9
Провайдер	Билайн МТС
Парковочный коэффициент	1/150
Подземная парковка	68 м/м, 19 000 руб., не вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru