

Орбита Технопарк


 Путь

 Кулакова ул, д 20 стр 1А, Москва

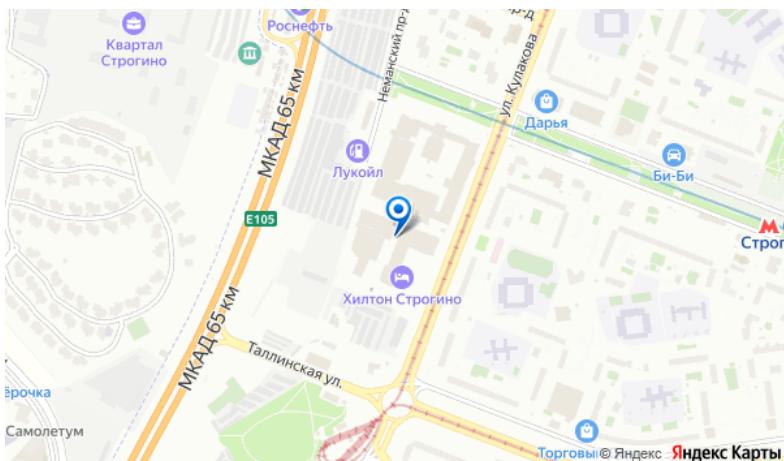
 Строгино (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от <u>156.90</u> до <u>156.90</u>	28548 руб.	373265 руб.	С отделкой
3	от <u>103.00</u> до <u>103.00</u>	21960 руб.	188490 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Здания технопарка "Орбита" оснащены всем необходимым для эффективного функционирования: системой центрального отопления, системой вентиляции, системой пожарной сигнализации, электроснабжением, оптоволоконными телекоммуникациями, водоснабжением, канализационной системой, радио и телефонными линиями, мебелью и оборудованием для очистки воды. Комплекс расположен на площади примерно в 22 000 кв. метров и состоит из 7 зданий. Расположение: Офисное здание класса В расположено на территории технопарка "Орбита". Станция метро Строгино находится в 2 минутах ходьбы. Расположение обеспечивает удобную транспортную доступность на МКАД, Волоколамское и Новорижское ш., аэропорт Шереметьево.



Класс	В
Общая площадь	6000
Этажность	9
Провайдер	Ростелеком МТС Меганет Релком
Парковочный коэффициент	1/60
Наземная парковка	9 000 руб, вкл. НДС
Подземная парковка	13 500 руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru