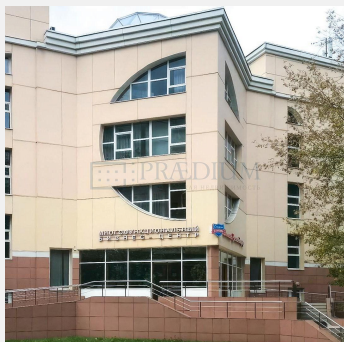
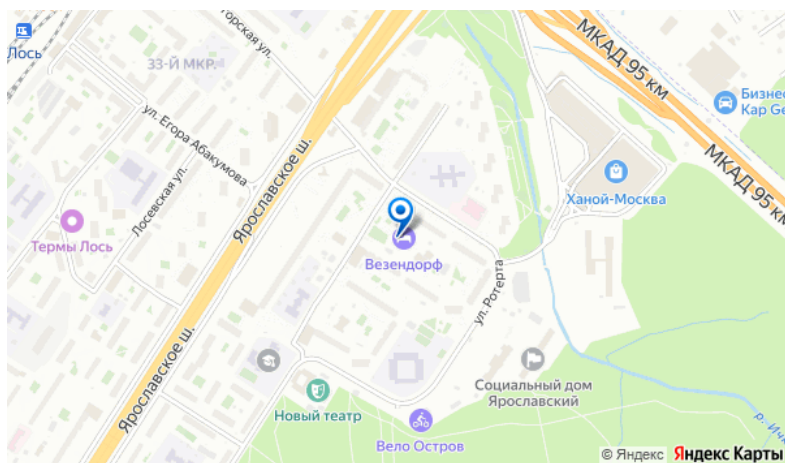


Проходчиков ул, д 16 стр 1, Москва



Об объекте

Описание: Здание 2004 г. постройки общей площадью 1 840 кв.м. Этажность - 5 этажей с атриумом + цокольный этаж. Назначение: 1,2,3 этажи - офисные помещения, 4 этаж - кабинеты президента и председателя правления с комнатами отдыха, залом для совещаний, 5 этаж - технический, на цокольном этаже располагаются: спортзал, бассейн, депозитарий-хранилище банка. Санузлы находятся на каждом этаже. Дорогостоящая внутренняя отделка - мрамор, паркет. Панорамный лифт. На территории также расположен отдельно стоящий тёплый гараж на 4 бокса с мойкой. Расположение: Здание располагается на северо-востоке Москвы. В непосредственной близости от здания проходят Ярославское ш. (500 м.) и МКАД (менее 2 км.). До ближайшей ст. м. "ВДНХ" дорога на общественном транспорте займет не более 15 мин.



Путь



Проходчиков ул, д 16 стр 1, Москва



ВДНХ (15 мин. тр.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 1840.00 до 1840.00	97826 руб.	180000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1840
Этажность	5
Провайдер	МГТС Билайн Ростелеком Старлинк
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru