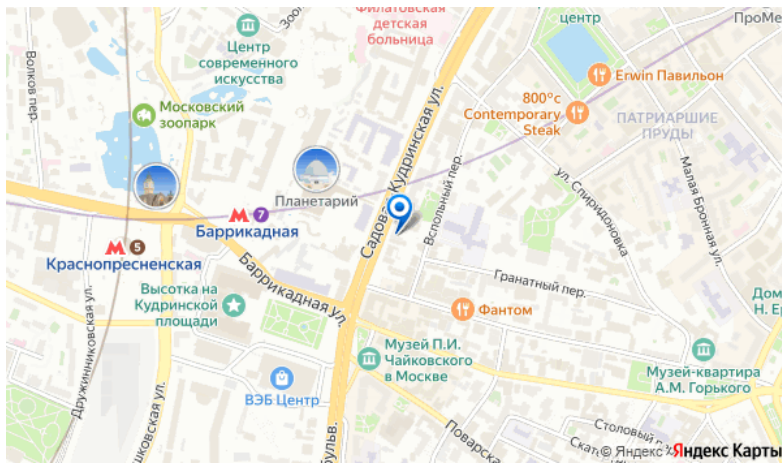


## Садовая-Кудринская ул, д 8, Москва



### Об объекте

Описание: Здание оснащено современными инженерными системами, противопожарной сигнализацией, приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплит-систем. Расположение: Здание расположено в ЦАО г. Москвы. Дорога от ст. м. "Баррикадная" занимает около 3 минут. Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца - 30 м, до ТТК - 3 км. Рядом пролегают улицы Никитская Б., Гранатный пер.



Путь

Садовая-Кудринская ул, д 8, Москва

Баррикадная (3 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 180.00 до 180.00	43333 руб.	650000 руб.	С отделкой

Класс	В
Этажность	7
Провайдер	МГТС
Наземная парковка	стоимость парковки вкл в стоимость аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru