

Кожевническая ул, д 1 стр 1, Москва



Об объекте

Описание: Административное здание 1900 г. постройки, реконструированное в 2006 г. В процессе реконструкции были надстроены пятый и шестой этажи, была проведена замена всех инженерных систем, кровли, ремонт фасада и внутренней отделки помещений. В здании презентабельная входная группа. Расположение: Административное здание расположено в одном из ведущих центров деловой активности столицы - Замоскворечье, в 3 минутах ходьбы от станции метро "Павелецкая". Удобный доступ по таким транспортным развязкам, как Садовое кольцо и набережная Москва-реки. Павелецкий вокзал, расположенные менее чем в 200 м. от здания, обеспечивает разветвленное транспортное сообщение с центральной и южной частью РФ. Специальный скоростной поезд-экспресс соединяет район с международным аэропортом "Домодедово".



Путь

Кожевническая ул, д 1 стр 1, Москва

Павелецкая (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|---------------------|-------------|----------------------|------------|
| 2 | от 160.00 до 160.00 | 37500 руб. | 500000 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | B |
| Общая площадь | 6000 |
| Этажность | 6 |
| Провайдер | Вестколл |
| Наземная парковка | 24 м/м, 5000 руб., УСН |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы оплачиваются дополнительно |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru