

Greenwood



Путь

Гринвуд тер, стр 1, г Красногорск, деревня Путилково,
Московская обл.

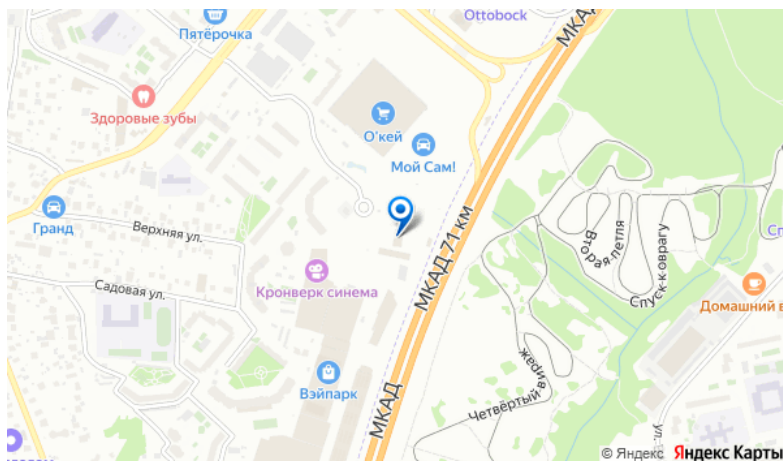
Сходненская (15 мин. тр.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|--------------------------------|-------------|----------------------|------------|
| 5 | от 1025.90 до 1025.90 | 15540 руб. | 1328541 руб. | С отделкой |

Об объекте

Описание: Инновационный международный бизнес-парк "Гринвуд" - один из крупнейших деловых комплексов Москвы, сочетающий в себе 3 основные функции: офисные помещения, шоу-румы и выставочные помещения, конгресс-холл. На территории 20 га возведены 16 зданий класса "B+": офисные помещения, гостиница, фитнес-центр, кафе, рестораны, столовые, торговая зона, выставочный центр. Бизнес-парк построен в экологически чистом районе, окружен с трех сторон Аleshкинским лесом. Эффективные площади этажей обладают свободной планировкой. Безопасность и микроклимат поддерживают современные системы вентиляции, кондиционирования и пожаробезопасности. Расположение: Бизнес-парк "Гринвуд" расположен на внешней стороне МКАД, в ее северо-западной части, между Волоколамским и Ленинградским ш. От МКАД бизнес-парк "Гринвуд" отделен лесной полосой. В 13 км. по трассе находится международный аэропорт "Шереметьево". На территории бизнес-парка имеется одна из первых посадочных площадок для вертолетного такси в РФ, позволяющая осуществлять транзит пассажиров без пробок до любого из аэропортов. Для сотрудников, пользующихся общественным транспортом, организованы бесплатные автобусы от станции метро "Сходненская".



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | B+ |
| Общая площадь | 130000 |
| Этажность | 6 |
| Провайдер | МТС Билайн Оранжевый Бизтелеком Ростелеком |
| Парковочный коэффициент | 1/40 |
| Наземная парковка | 2800 м/м, 6 000р. с НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru