

Уланский пер, д 22 стр 2, Москва



Путь



Уланский пер, д 22 стр 2, Москва



Красные ворота (10 мин. пеш.)



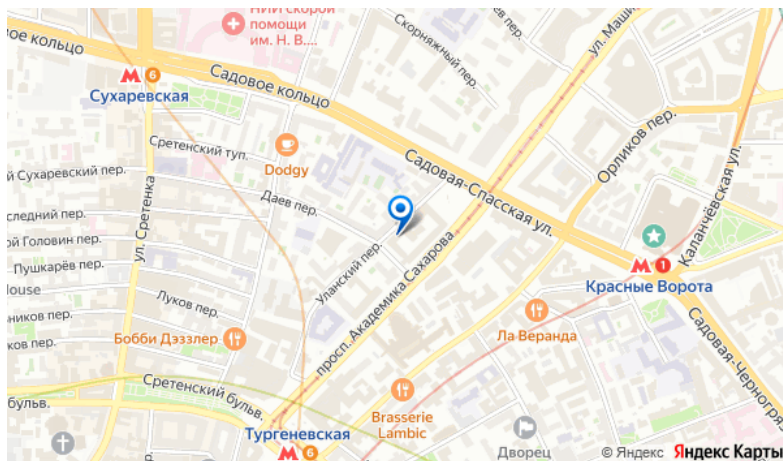
Тургеневская (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от 1977.00 до 1977.00	54900 руб.	9044775 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Здание класса "В+" с презентабельным фасадом. Капитальный ремонт здания был проведен в 2002 году, косметический – в июне 2009 года. Организована столовая для сотрудников здания. У здания несколько входов- один выходит на Уланский переулок, а второй на ул.Академика Сахарова. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Здание расположено в Красносельском районе ЦАО г. Москвы. Рядом пролегают улицы Сретенка, Маши Порываевой и Садовое кольцо. Расстояние до Садового кольца - чуть больше 100 м., до ТТК - 3 км. В 2 км. расположены Ленинградский, Ярославский и Казанский железнодорожный вокзал.



Класс	В+
Общая площадь	2677.4
Этажность	7
Провайдер	СибинТек Билайн
Подземная парковка	25 000руб. не вкл.НДС
Эксплуатационные платежи	10000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru