Алексеевская Башня

Путь

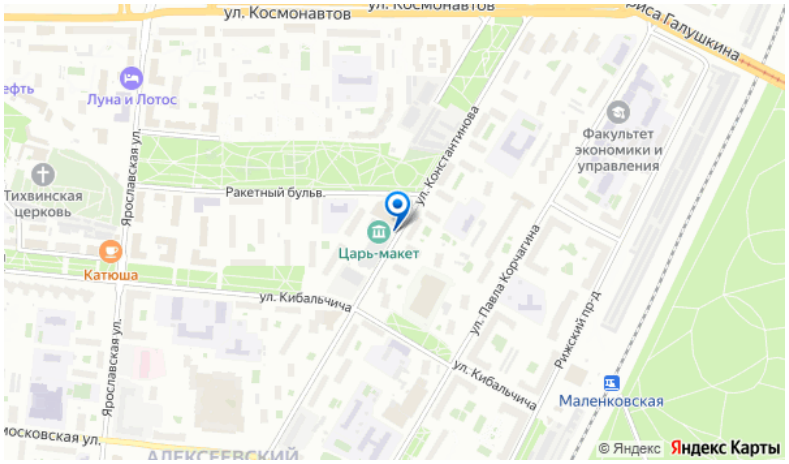
Ракетный б-р, д 16, Москва

ВДНХ (15 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
9	от 333.90 до 333.90	25620 руб.	712877 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	41380
Этажность	18
Провайдер	МТС Билайн Мегафон Квантум Net One Рус
Подземная парковка	222 м/м, 12 000 руб вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

Об обьекте

Описание: Бизнес-центр "Алексеевская башня" построен по уникальному архитектурному проекту. Наземная часть делового комплекса расположена на трехэтажном стилобате с колоннами. Среди характеристик бизнес-центра - современная архитектура фасадов и высокотехнологичные инженерные системы. При отделке фасадов, вестибюлей, лифтового холла использованы высококачественные материалы. Значительная часть здания имеет панорамные окна, открывающие прекрасный вид на Всероссийский Выставочный Центр, Останкинскую башню, гостиницу "Космос". На 1 этаже бизнес-центра располагаются торговые помещения, со 2 по 18 этажи - офисные помещения. Конструктивные особенности: открытые и эффективные планировки этажей; площадь типового этажа - 1 345 кв.м (полезная - 1 100 кв.м), высота потолка от перекрытия до перекрытия - 3,6 м (на 1-м этаже 3,9 м); нагрузка на перекрытие 600 кг/кв.м.; сетка колонн 5,7х7,5 м.Расположение: Бизнес-центр "Алексеевская Башня" расположен в СВАО г. Москвы, в р-не ВДНХ, в окружении зелени Ракетного бул., в близости от парка "Сокольники" и национального парка "Лосиный остров". В 1 км. от бизнес-центра пролегает Проспект Мира, с удобный выездом на Ярославское ш. ,ТТК, к Рижскому вокзалу. Время в пути пешком от ближайшей ст.м. "ВДНХ" составит не более 13 мин.