Дмитровка Б. ул, д 32 стр 1, Москва



Путь

Дмитровка Б. ул, д 32 стр 1, Москва

Аренда офисных помещений

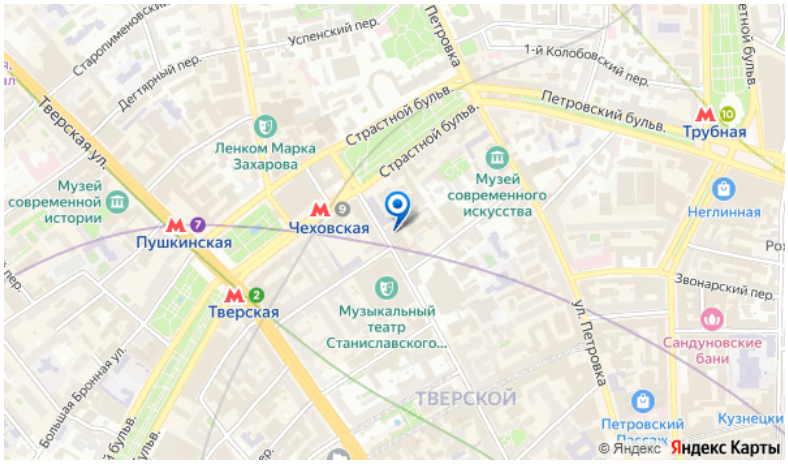
Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 105.00 до 105.00	50000 руб.	437500 руб.	С отделкой
5	от 1058.00 до 1058.00	30000 руб.	2645000 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
5	от 1058.00 до 1058.00	236295 руб.	250000000 руб.	С отделкой

Об обьекте

Описание: Административно-фисный центр воплотил в себе достоинства исторического центра и современные технологии организации делового пространства. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Пропускной режим, круглосуточная охрана, охранная и пожарная сигнализации, видеонаблюдение обеспечивают высокий уровень безопасности. Быстрый доступ к необходимой информации обеспечивается современными системами телекоммуникаций.Расположение: Административное здание расположено в культурном и деловом центре Москвы в пределах Бульварного кольца, расстояние до которого составляет менее 200 м. В 5-минутной шаговой доступности находятся сразу три станции метро - "Пушкинская", "Тверская", "Чеховская". Здание имеет удобные прямые подъезды с Бульварного и Садового кольца. На расстоянии 4,5 км. пролегает ТТК. В непосредственной близости от делового центра находятся улицы Тверская и Петровка, Страстной бульвар.



Класс	B
Общая площадь	7383.8
Этажность	5
Провайдер	Совинтел Канмос 2ком
Парковочный коэффициент	1/500
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	УСН