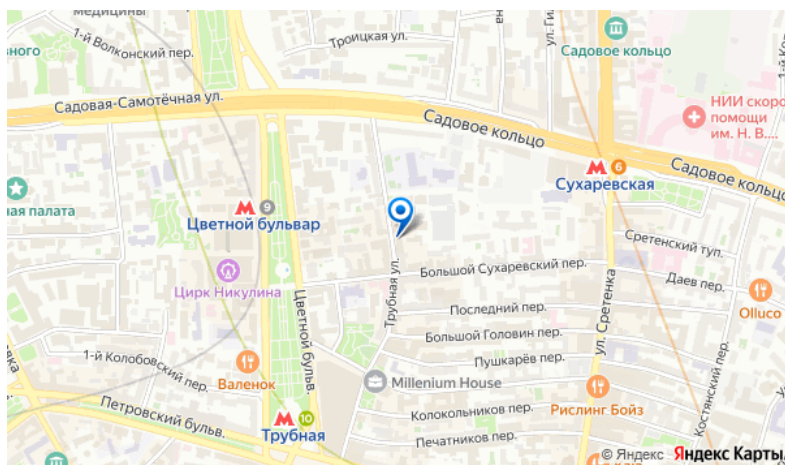


Трубная ул, д 28 стр 1, Москва



Об объекте

Описание: Комплекс из двух отдельно стоящих зданий переменной этажности, из них:
Строение 1 - 1928,7 кв.м., четыре этажа + подвал + мансарда, общая площадь
Строение 2 - 1684,3 кв.м, шесть этажей + подвал, общая площадь.
Здания оснащены: центральной системой отопления, вентиляцией и кондиционированием, пожарной сигнализацией, современными системами охраны и видеонаблюдения, круглосуточной охраной, оптико-волоконными коммуникациями.



Путь



Трубная ул, д 28 стр 1, Москва



Цветной бульвар (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|-------------------|-------------|----------------------|------------|
| 4 | от 87.40 до 87.40 | 38000 руб. | 276767 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | В |
| Общая площадь | 1928 |
| Этажность | 5 |
| Провайдер | Комстар ГолденТелеком |
| Наземная парковка | 9 000 руб, вкл НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru