

Казакова ул, д 3 стр 2, Москва



Путь

Казакова ул, д 3 стр 2, Москва

Курская (7 мин. пеш.)

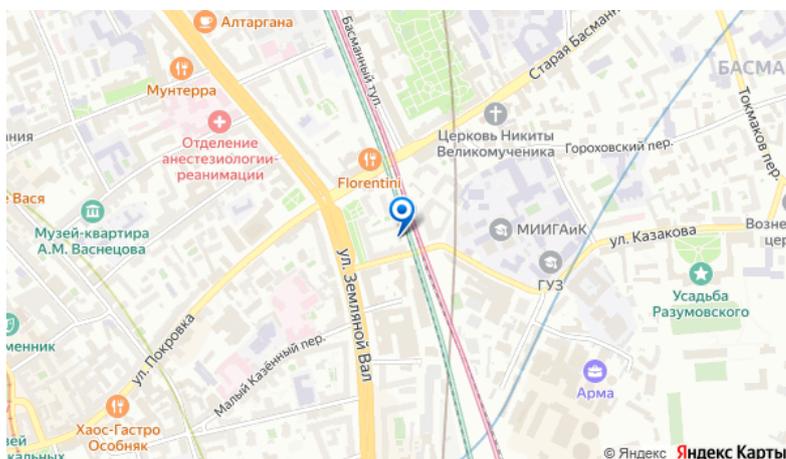
Чкаловская (7 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена кв.м | Стоимость продажи | Состояние |
|----------------|---------------------|-------------|-------------------|------------|
| Здание целиком | от 491.00 до 491.00 | 885947 руб. | 435000000 руб. | С отделкой |

Об объекте

Описание: Административно-офисный центр с собственной огороженной территорией. В 2001 - 2003 гг. здание было подвергнуто полной реконструкции с заменой инженерных систем, перекрытий, усилением фундаментов, заменой крыши. Здание оснащено современными инженерными системами, противопожарной сигнализацией, приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплит-систем. Расположение: Здание удобно расположено в Басманном районе ЦАО г. Москвы, в непосредственной близости от Садового кольца.



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | В |
| Общая площадь | 491 |
| Этажность | 4 |
| Провайдер | Билайн МГТС |
| Наземная парковка | 15 м/м, 5 000р. УСН |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru