

Шаболовка ул, д 2, Москва



Путь



Шаболовка ул, д 2, Москва



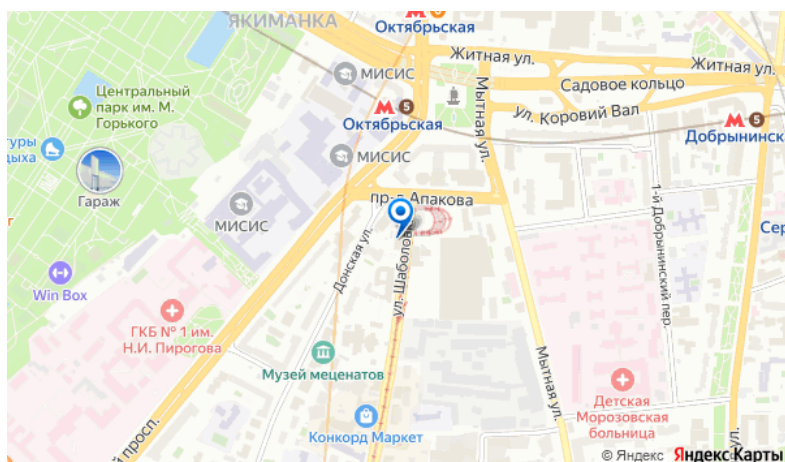
Октябрьская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 162.40 до 162.40	38000 руб.	514267 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Офисный центр общей площадью 2 495 кв.м в соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Расположен особняк по адресу улица Шаболовка, 2, в старейшем районе Якиманка ЦАО г. Москвы. Ближайшая станция метро "Октябрьская" находится совсем рядом - в 300 м. Такое же расстояние разделяет с Садовым кольцом. Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца - 345 м, до ТТК - 2,8 км.



Класс

B

Общая площадь

2495

Этажность

5

Провайдер

Глобустел
Совинтел
ГолденТелеком
МГТС

Наземная парковка

20 м/м, 17 500 руб.,
УСН

Эксплуатационные платежи

операционные
расходы включены в
арендную ставку

Коммунальные платежи

Коммунальные
платежи включены в
арендную ставку

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru