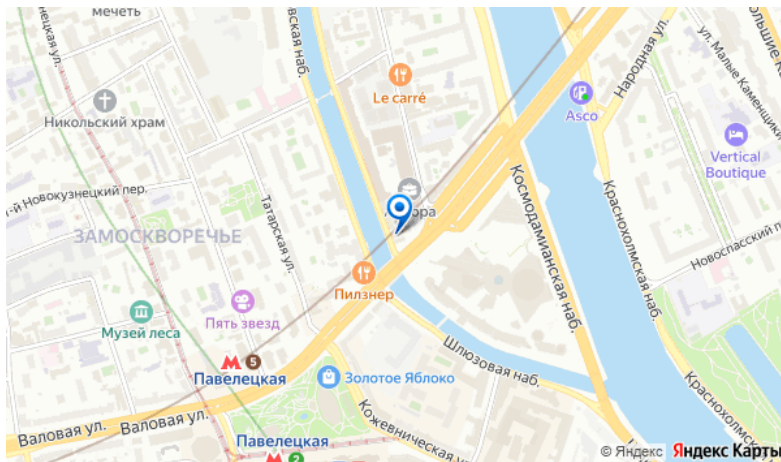


Садовническая ул, д 84 стр 3, Москва



Об объекте

Описание: Год постройки: 1886 . Комплекс из двух зданий общей площадью - 1184,3 кв.м., стр. 3 - 680,5 кв.м., стр.7 - 503,8 кв.м. Один вход в здание - со стороны Садового кольца и три входа - со двора. Расположение: Офисный особняк расположен в ЦАО г. Москвы, на острове между берегом Москва-реки и Водоотводным каналом. Рядом пролегает Садовое кольцо, а Красная площадь находится на расстоянии всего 2,5 км. Дорога пешком от ближайшей станции метро "Павелецкая" займет не более 5 минут. Павелецкий вокзал обеспечивает разветвленное транспортное сообщение с центральной и южной частью РФ. Специальный скоростной поезд-экспресс соединяет район с международным аэропортом "Домодедово".



Путь

Садовническая ул, д 84 стр 3, Москва

Павелецкая (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от 1184.30 до 1184.30	70928 руб.	7000000 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 1184.30 до 1184.30	548847 руб.	650000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1184.3
Этажность	3
Провайдер	Голден Телеком Комстар
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru