

Гостиничная ул, д 5, Москва



Путь

Гостиничная ул, д 5, Москва

Младыкино (15 мин. пеш.)

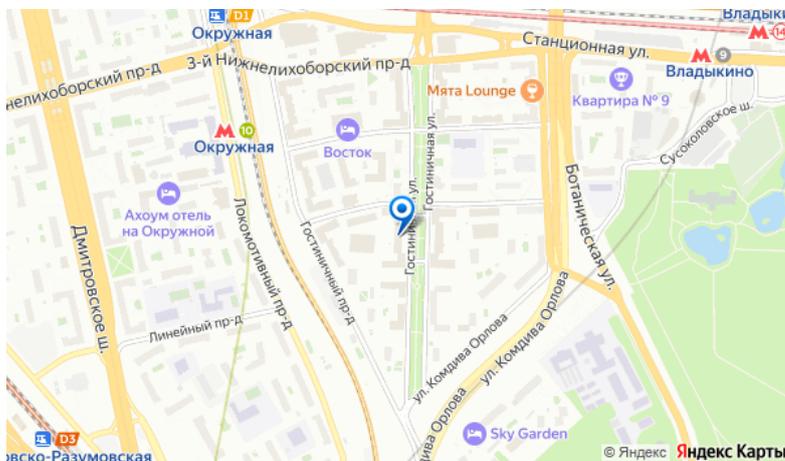
М Петровско-Разумовская (15 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|---------------------|-------------|----------------------|------------|
| 5 | от 470.00 до 470.00 | 22700 руб. | 889083 руб. | С отделкой |

Об объекте

Описание: Здание общей площадью 8 409 кв.м оснащено: центральной системой отопления, вентиляцией и кондиционированием, пожарной сигнализацией, современными системами охраны и видеонаблюдения, круглосуточной охраной, оптоволоконными коммуникациями. Для размещения автотранспорта арендаторов на территории центра предусмотрены парковочные места на круглосуточной наземной охраняемой стоянке. Расположение: Здание расположено на 1-й линии домов в CAO г. Москвы. Расстояние до основных магистралей города: до МКАД- 7,2 км, до ТТК- 5,4 км. Рядом пролегают улицы Комдива Орлова, Ботаническая, Гостиничный пр-д.



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | В |
| Общая площадь | 8409.7 |
| Этажность | 5 |
| Провайдер | Совинтел |
| Наземная парковка | 60 м/м, 5 000 руб./ мес., УСН |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru