

Аркадия



Путь

Овчинниковский Б. пер, д 16, Москва

Новокузнецкая (10 мин. пеш.)

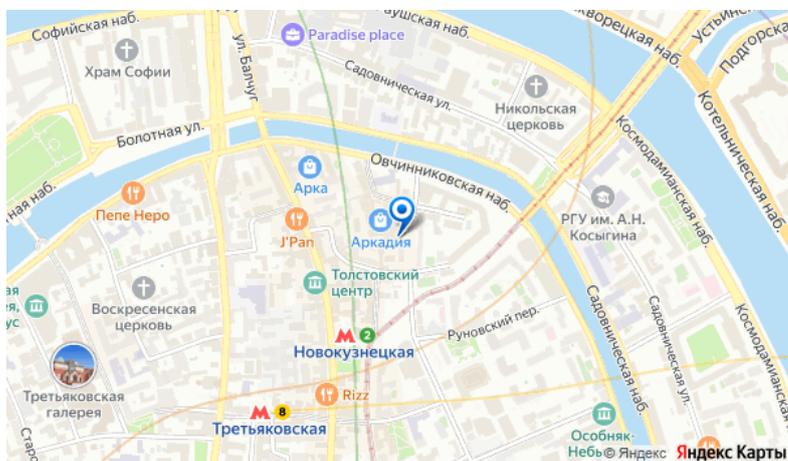
Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от 119.40 до 119.40	41480 руб.	412726 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Торгово-офисный центр. Торговые помещения расположены с 1 по 3 этажи. 2-х уровневая подземная парковка. с 4-7 эт.-офисные площади 6 559 м2, в торговые и офисные помещения предусмотрены отдельные входы.

Каждый этаж с террасой, панорамный вид с верхних этажей. Здание оборудовано современными инженерными системами. Расположение: Бизнес-центр расположен в историческом и деловом районе Москвы - Замоскворечье. В непосредственной близости расположены улицы: Новокузнецкая, Пятницкая, Большая Ордынка. Удобный доступ на Бульварное и Садовое кольцо, а также на набережные: Космодамианская, Озерковская, Раушская, Садовническая, Котельническая, Кремлевская. Расстояние до Кремля 1 км. Станция метро "Новокузнецкая" расположена в 5 минутах ходьбы.



Класс	A
Общая площадь	38500
Этажность	8
Провайдер	Билайн Ринет МТС МГТС
Подземная парковка	220 м/м, 25 000 руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru