

Glass House



Путь

Люсиновская ул, д 36 стр 1, Москва

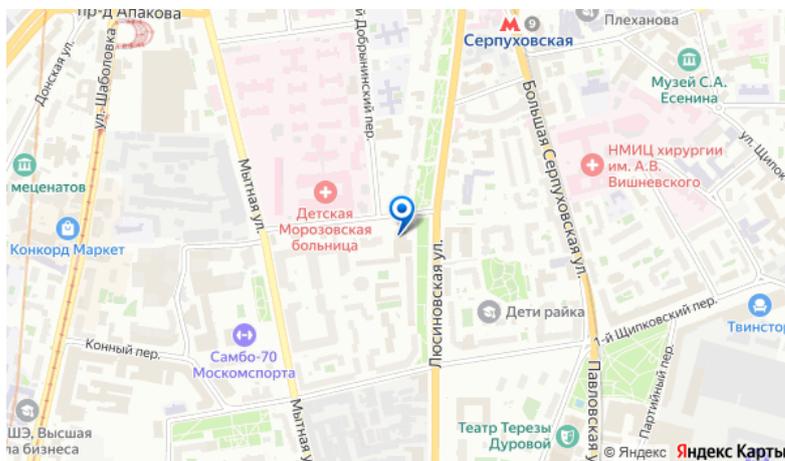
Добрынинская (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
9	от 251.60 до 251.60	47003 руб.	985500 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Административно-офисный центр. В здание подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции. Многоуровневая система охраны здания и территории. Профессиональная служба безопасности, оснащенная новейшим оборудованием. Для размещения автотранспорта арендаторов на территории центра предусмотрены парковочные места на круглосуточной охраняемой стоянке. Расположение: Здание находится в непосредственной близости от Садового кольца (менее 1 км.). Так же удобно будет доехать от улиц Б. Полянка и Б. Ордынка.



Класс	V+
Общая площадь	12865
Этажность	14
Провайдер	Вымпелком Весткол БизТелеком Акадо Совинтел
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	100 м/м, 18 300 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru