

Мосэнка 6



Об объекте

Описание: Здание бизнес-центра "Мосэнка VI" обладает всем необходимым для успешного ведения бизнеса.

- 2 867 кв.м. арендуемая площадь здания

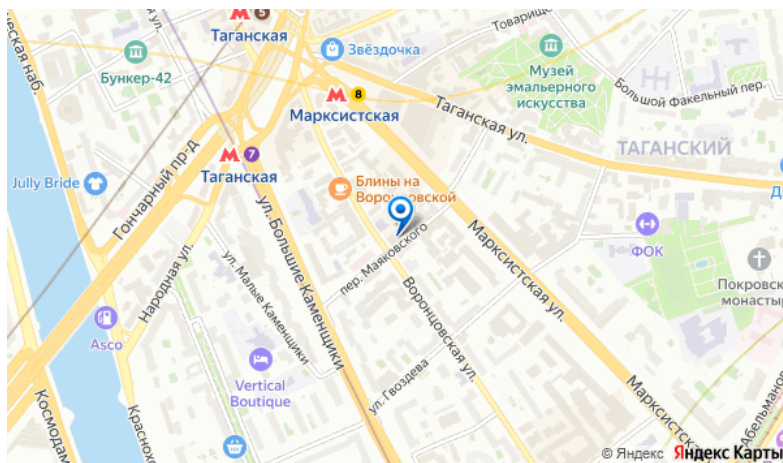
Технические особенности:

- от 2,6 м. высота потолков "в свету"

- Schindler лифты

- 5,4 м. средний шаг колонн

- 400 кг./кв.м. допустимая нагрузка на межэтажные перекрытия



Путь



Воронцовская ул, д 17, Москва



Марксистская (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 821.00 до 821.00	48800 руб.	3338733 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	4000
Этажность	4
Провайдер	Эквант Билайн
Наземная парковка	14 000 руб. +НДС
Подземная парковка	20 800 руб. + НДС
Эксплуатационные платежи	11000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru