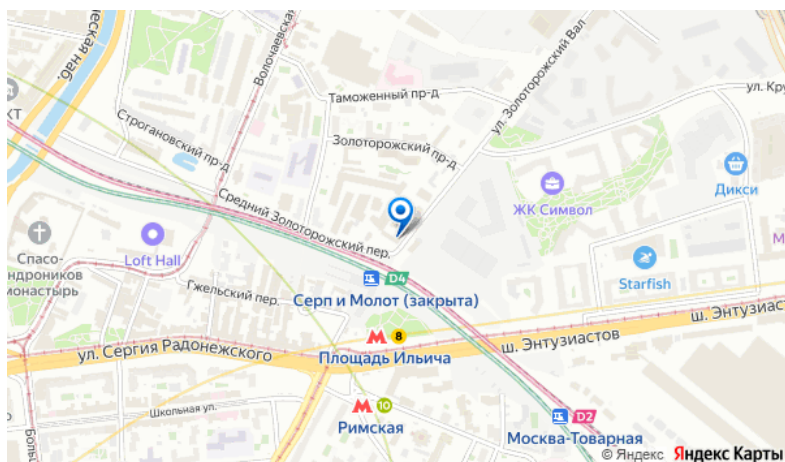


Золоторожский



Об объекте

Описание: Двухэтажное здание с мансардой и подвальным этажом. Круглосуточная охрана. Пропускной режим. Парковка на охраняемой стоянке рядом со зданием. Расположение: Бизнес-центр расположен в пешей доступности до метро - до ближайшей станции "Площадь Ильича" около трех минут ходьбы. Рядом находится шоссе Энтузиастов и Третье Транспортное кольцо.



Путь



Золоторожский Вал ул, д 34 стр 1, Москва



Площадь Ильича (5 мин. пеш.)



Римская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 145.00 до 145.00	27600 руб.	333500 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1149.7
Этажность	3
Провайдер	МГТС Ростелеком Авантел СК ЭНТЕЛ
Наземная парковка	3 м/м, 9 500руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	УСН

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru