

Поклонка Плейс, башня D


 Путь

 Поклонная ул, д 3 к 4, Москва

 Кутузовская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 227.80 до 227.80	59780 руб.	1134824 руб.	С отделкой
8	от 326.70 до 326.70	59780 руб.	1627511 руб.	С отделкой
11	от 309.10 до 309.10	59780 руб.	1539833 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: МФК "Poklonka Place" имеет общую площадь 142 907 кв. м, состоящий из 5 зданий:

три 13-этажные Башни В, С, D - по 8 857, 9 кв.м. каждая.

6-этажная Башня Е - 30 763 кв.м.

20-этажная Башня А - 22 203 кв.м.

Подземный многоуровневый паркинг - 63 608 кв.м.

Несущий каркас у всех зданий - монолитный железобетон. Расчётная нагрузка на перекрытия - 350 кг/кв.м.

Башня D

Площадь этажей:

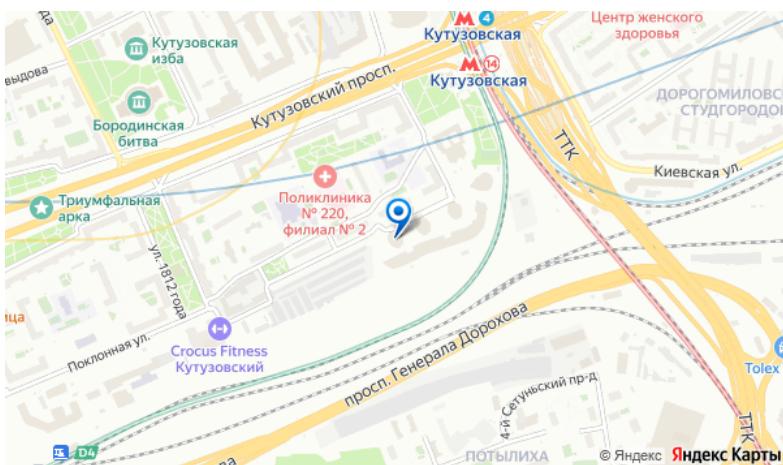
1 эт. - 540 кв.м.

2 эт.- 670 кв.м.

Высота потолков:

1 эт. - 4,4 м.

2-20 эт. - 3,3 м.



Класс	A
Общая площадь	8857.9
Этажность	13
Провайдер	Ташир-Телеком
Парковочный коэффициент	1/60
Подземная парковка	1142 м/м, 21 000р. без НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru