

Слободской



Путь

Ленинская Слобода ул, д 26 стр 28, Москва

М Автозаводская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|--------------------------------|-------------|----------------------|------------|
| 1 | от 35 до 669.0 | По запросу | По запросу | С отделкой |
| 2 | от 35 до 847.0 | По запросу | По запросу | С отделкой |
| 3 | от 37 до 865.0 | По запросу | По запросу | С отделкой |

Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Слободской" органично вписывается в архитектурный ансамбль Делового квартала "Симоновский". Дизайн фасада, выполненный из стекла и медных пластин, плавно перетекает в изящную входную группу, создавая ощущение полного единства. Оформление прилегающей территории гармонично дополняет архитектурную картину здания, создавая ощущение полного единства. оформление прилегающей территории гармонично дополняет архитектурную картину здания, создавая уютное пространство для неформального общения и отдыха. Расположение: Расположен бизнес-центр в Даниловском районе ЮАО г. Москвы. Рядом пролегают ул. Автозаводская и Мастеркова. Расстояние до ТТК - 700 м., до Садового - чуть больше 4 км. От ближайшей ст.м. "Автозаводская" дорога пешком займет не более 7-10 минут. В 4 км. от бизнес-центра находится Павелецкий железнодорожный вокзал, с которого отправляются экспрессы в международный аэропорт "Домодедово".



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | V+ |
| Общая площадь | 12659.5 |
| Этажность | 3 |
| Провайдер | Телеком Центр |
| Парковочный коэффициент | 1/50 |
| Наземная парковка | 2000 м/м, 7 000 руб., вкл. НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |
| НДС | вкл. НДС |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru