

**Помещения свободного назначения на ул.
Харьковский проезд, д.7, к.1**



Путь

ул. Харьковский проезд, д.7, корп.1.

Правжская

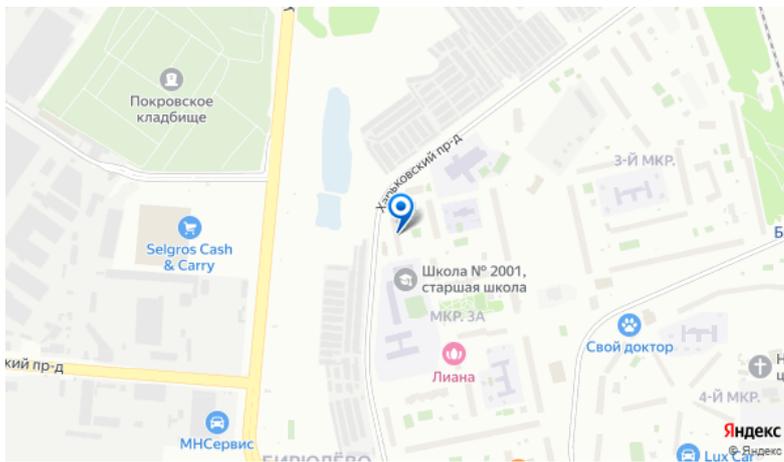
Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	741.1 кв.м.	71111р	52700000р.	-

Общая площадь	741.1 кв.м.
Этажность	3

Об объекте

Здание располагается с ЮАО, Западное Бирюлево, недалеко от станции метро "Правжская", на ул. Харьковский проезд, д.7, корп.1. Трехуровневый торгово-бытовой центр, площадью 741,1 кв. м., расположен в центре жилого массива района «Бирюлево-Западное», имеет интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, на первой линии домов. Помещение имеет 2 отдельных входа. Площадь цокольного этажа - 210,8 кв.м., площадь 1-ого этажа - 242,1 кв.м., площадь 2-ого этажа - 265 кв.м., площадь участка - 560 кв.м., площадь застройки - 297,1 кв.м. Состояние объекта - под ремонт. Высота потолка 1-го этажа - 4,2 м., высота потолка 2-го этажа - 3,9 м., высота подземного этажа - 3,1 м. Вентиляция в здании приточно-вытяжная, теплоснабжение - централизованное. На прилегающей территории имеется наземная парковка



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru