Торговый центр "Ладный"

Путь

Маршала Полубоярова ул, д 4 к 1, Москва

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 2650.00 до 2650.00	111321 руб.	295000650 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	2650
Этажность	3
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	

Об обьекте

Описание: Отдельно стоящее здание с двумя наземными и подземным цокольным этажом.
Общая площадь - 2650 кв.м.
Центральные коммуникации. Мощность 260 кВт.
Земельный участок 0,2 га, Договор аренды до 2066 года.
Получено ГПЗУ на изменение в ПЗЗ и увеличение площади до 3244,8 кв.м.
Строительство двух павильонов по 75 кв.м рядом со входом в ТЦ.
Арендаторы: супермаркет "Пятерочка", Fix Price, Аптека, Пиццерия, Медицинский центр, магазины и пункты выдачи.