# Донской

Путь

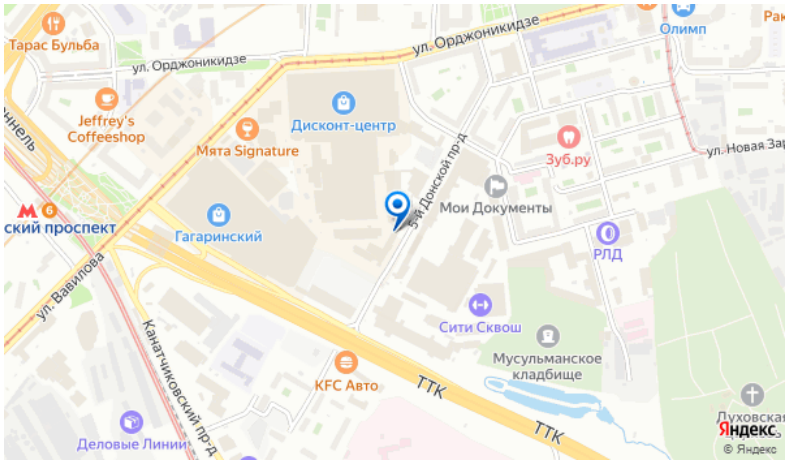
Орджоникидзе ул, д 11 стр 10, Москва

Ленинский проспект (7 мин. пеш.)

## Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|---|---|---|---|---|
| 3 | от 288.20 до 288.20 | 25000 руб. | 600417 руб. | С отделкой |

| | |
|---|---|
| Класс | B |
| Общая площадь | 5285 |
| Этажность | 5 |
| Провайдер | Мастер Телл Совинтел |
| Наземная парковка | 12 м/м, 6 000 руб. с НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

## Об обьекте

Описание: 5-ти этажное офисное здание. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.Расположение: Располагается в ЮЗАО, г. Москвы,- недалеко от ст. м. "Ленинский проспект" - 10 мин. пешком. Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца- 2.7 км., ТТК- 212 м. Рядом прилегают улицы Вавилова, Орджоникидзе.