

Складской комплекс «Балашиха»



Путь

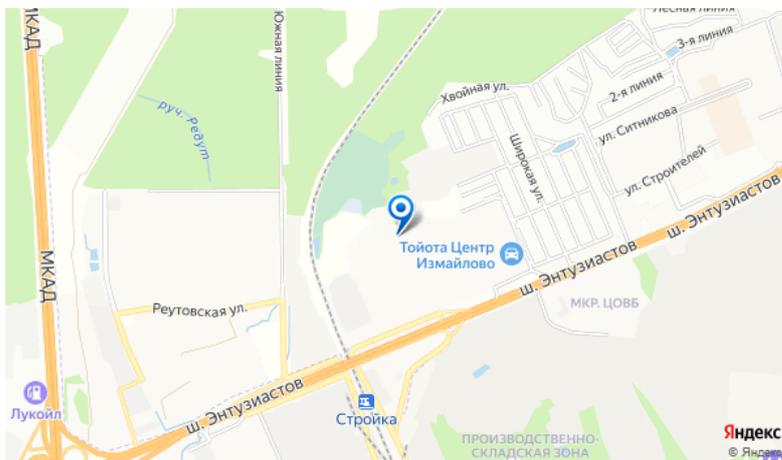
МО, г. Балашиха

Класс	A
Общая площадь	75000

Об объекте

Современный складской комплекс общей площадью 75 тыс.кв.м. Кол-во зданий 6 шт. Этажность 1-3. Материалы стен - «сэндвич»-панели, материалы перекрытий - железобетон, мягкая кровля. Полы бетонные упрочненные с антипылевым покрытием. Высота потолков (до фермы усиления) 12 м. Высота от пола до антресоли 6 м. Высота от антресоли до фермы балок 6 м. Первый этаж - склад. Второй этаж - офисы. Офисные помещения обеспечены естественным освещением, защищены от шума и вибрации. Ворота с механическим приводом. Нагрузка на пол: 6 тонн на кв.м. - 1 этаж, 1 тонна на кв.м. - мезонин. Мощность подстанции - 600 кВт (МВт). Количество парковочных мест - 2500 м/м.

Удобный подъезд и стоянка большегрузных автомобилей. Современные инженерные коммуникации (собственная котельная, системы водо-, тепло-, энергоснабжения). Температурный режим +16 +18 градусов по Цельсию. Наличие системы пожарной сигнализации и автоматической системы пожаротушения. Профессиональная Управляющая компания. Возможность аренды складского оборудования. Наличие системы приточно-вытяжной вентиляции. Антипылевое покрытие пола. Надежная система безопасности и контроля доступа на территорию 24 часа в сутки. Оптиковолоконные системы коммуникаций. Наличие пассажирских лифтов. Возможность добрать дополнительную площадь склада на базе нашей постоянно расширяющейся сети складов. Общая площадь территории 12 Га.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru