На Звенигородском

Путь

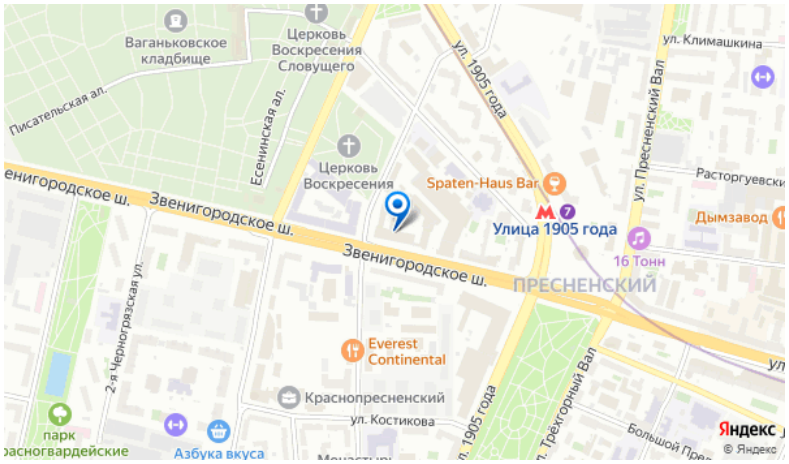
Звенигородское ш, д 18/20 к 1, Москва

Улица 1905 года (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
6	от 1223.00 до 1223.00	38000 руб.	3872833 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	8680
Этажность	7
Провайдер	Совинтел МГТС
Наземная парковка	28 м/м, 18 000 руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

Об обьекте

Описание: 6-ти этажное административно-офисное здание, расположенное на 1-й линии Звенигородского шоссе. Бизнес-центр расположен в сложившемся деловом районе, СЗАО г. Москвы. Презентабельная входная группа, комфортная зона ожидания на 1-м этаже бизнес-центра, центральная зона ресепшен, отделение банка и ресторан с летней верандой. Оснащено автоматической пожарной сигнализацией, автоматизацией и диспетчеризацией инженерных систем.Расположение: БЦ «На Звенигородском» находится в центральном округе Москвы, в трехстах метрах от станции метро Улица1905 года. Звенигородское шоссе сообщается с улицей Красная Пресня. Третье транспортное кольцо находится в километре от здания, а до Садового кольца меньше двух километров по прямой.