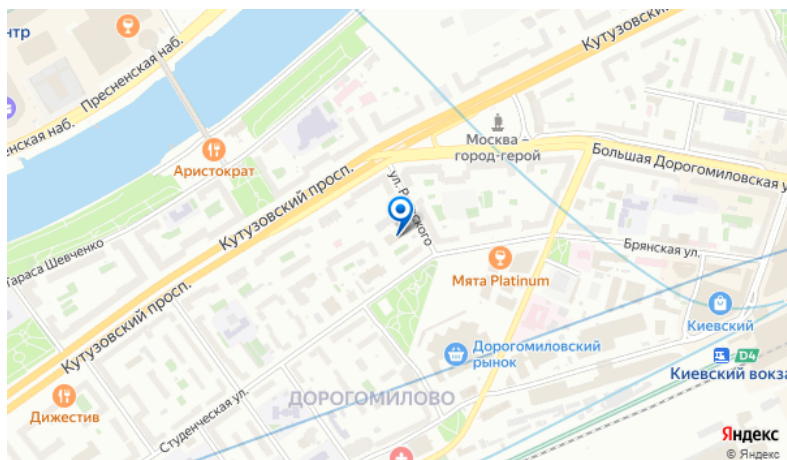


Раевского ул, д 4, Москва



Об объекте

Описание: Административно-офисный центр расположен на собственной огороженной охраняемой территории. По всему периметру здания, а также внутри него, ведется видео наблюдение. Все офисные блоки имеют наиболее эффективную планировку, а также качественно выполненные отделочные работы. Кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплит-систем. Организован наземный паркинг. Расположение: Здание удобно расположено в непосредственной близости от Кутузовского пр-та. Шаговая доступность метро.



Путь



Раевского ул, д 4, Москва



Студенческая (7 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 8100.00 до 8100.00	467901 руб.	3790000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	3869
Этажность	5
Провайдер	Билайн ОСМ Телеком - экскл.провайдер
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	на 100кв.м. включена в стоимость аренды, доп.места 10 000руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru