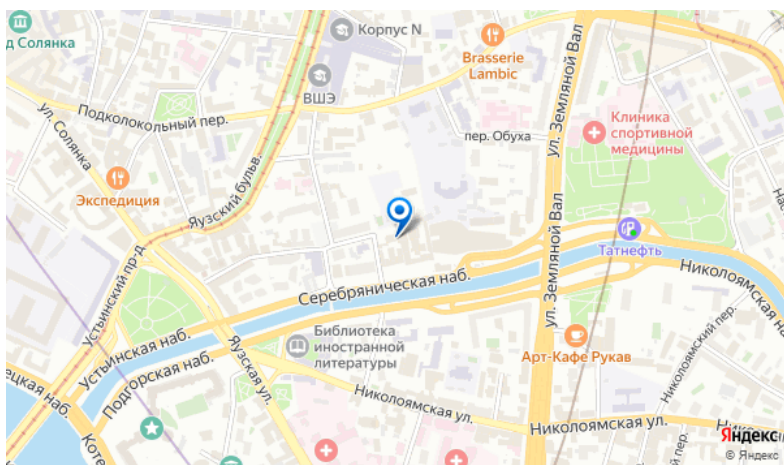


Тессинский пер, д 5 стр 1, Москва



Об объекте

Описание: В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. На территории здания предусмотрена наземная стоянка. Расположение: Здание расположено в центре Москвы. Удобный доступ к Серебрянической наб. и Садовому кольцу. Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца - 320 м, до ТТК - 2,9 км. Рядом улицы Солянка, Яузский бул.



Путь

Тессинский пер, д 5 стр 1, Москва

М Таганская (12 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 158.00 до 158.00	18228 руб.	240002 руб.	С отделкой
4	от 286.50 до 286.50	17006 руб.	406018 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	4109
Этажность	5
Провайдер	Ринет
Парковочный коэффициент	1/200
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	УСН

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru