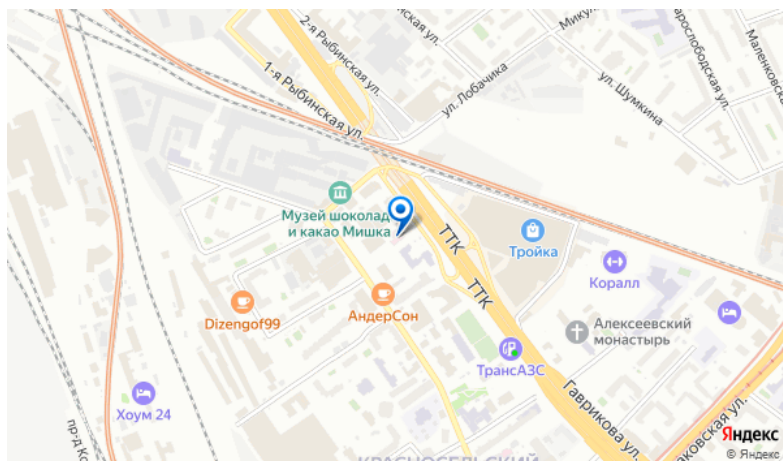


Красносельский



Об объекте

Описание: Бизнес-центр «Красносельский» представляет собой современный многофункциональный деловой комплекс, где на выгодных условиях сдаются офисы, помещения свободного назначения, а также производственные и складские площади. Вентилируемый фасад здания отделан светлыми панелями, выполнено панорамное остекление, представительно выглядит входная группа. Расположение: Расположен БЦ "Красносельский" в одноименном р-не ЦАО Москвы. В непосредственной близости пролегает ТТК. Расстояние до Садового — 2,5 км. Рядом пролегает Краснопрudная и Русаковская уд. До ближайшей ст. м. "Красносельская" дорога пешком займет 7 мин. движения по прямой.



Путь



Красносельская Верхн. ул, д 3 стр 3, Москва



Красносельская (10 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 1928.0 до 1928.0	3460 \$	6670000 \$	Без отделки

Класс	B+
Общая площадь	1928
Этажность	3
Провайдер	Мобильные ТелеСистемы ТЕЛЕКОМ ВымпелКом
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	8 000 руб., вкл. НДС
Подземная парковка	12 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Никoлoямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru