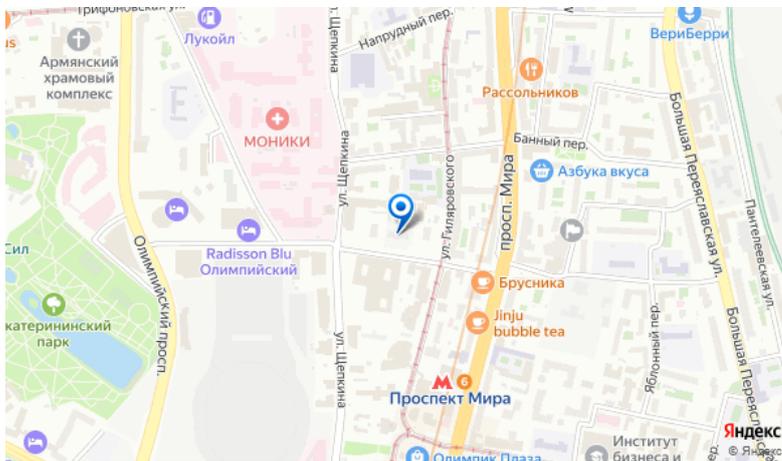


Капельский пер, д 5, Москва



Об объекте

Описание: Общая площадь здания 2 430 кв.м состоит из 4 этажей: 3 наземных и 1 подземных. Здание оснащено: центральной системой отопления, вентиляцией и кондиционированием, пожарной сигнализацией, современными системами охраны и видеонаблюдения, круглосуточной охраной, оптико-волоконными коммуникациями. На территории можно организовать наземную парковку. Расположение: Здание расположено в CAO г. Москвы и имеет удобное расположение между Мира пр-т и Долгоруковской ул. Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца - 1,2 км, до ТТК - 800 м.



Путь

Капельский пер, д 5, Москва

М Проспект Мира (3 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 2274.30 до 2274.30	197863 руб.	450000000 руб.	С отделкой

Класс

B

Общая площадь

2274.3

Этажность

4

Провайдер

на выбор арендатора

Наземная парковка

обсуждается

Эксплуатационные платежи

операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru